

แบบรูปรายการงานก่อสร้างและราคากลาง
โครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการ อบต.ศรีวิสัย
(ห้องปฏิบัติการสำนักปลัด,งานกองคลัง,งานกองสวัสดิการสังคม)
องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิสัย

1. ความเป็นมา

ตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิสัย งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2564 แผนงานบริหารงานทั่วไป งานบริหารทั่วไป งบลงทุน หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ค่าบำรุงรักษา และปรับปรุงที่ดินและสิ่งก่อสร้าง เพื่อจ่ายเป็นค่าโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการ อบต.ศรีวิสัย (ห้องปฏิบัติการสำนักปลัด,งานกองคลัง,งานกองสวัสดิการสังคม)

2. วัตถุประสงค์ของโครงการ

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการปฏิบัติงานของพนักงานและเจ้าหน้าที่ และอำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่มาติดต่อราชการขององค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิสัย

3. ขอบเขตของงาน

ดำเนินการโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการ อบต.ศรีวิสัย (ห้องปฏิบัติการสำนักปลัด,งานกองคลัง,งานกองสวัสดิการสังคม) ก่อสร้างบริเวณภายในห้องปฏิบัติการงานกองคลังที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิสัย รายละเอียดก่อสร้างตามแบบ อบต.ศรีวิสัย รายละเอียดดังนี้ 1.หมวดงานสถาปัตยกรรม จำนวน 8 รายการ 2.หมวดงานไฟฟ้าและการสื่อสาร จำนวน 3 รายการ

4. พื้นที่ดำเนินการ

ก่อสร้างบริเวณภายในห้องปฏิบัติการสำนักปลัด,งานกองคลัง,งานกองสวัสดิการสังคม) ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิสัย ตำบลศรีวิสัย อำเภอสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 90 วันนับจากวันลงนามในสัญญา

๖. การปรับราคาค่าจ้าง

กำหนดให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขานุการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้รับอนุมัติตามภาคผนวก โดยสูตรต่อไปนี้

สูตร งานอาคาร (K ๑)

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct /Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$

7. วงเงินในการจัดจ้าง

ภายในวงเงิน 150,000 บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

8. เอกสารเพิ่มเติม

ตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว 89 ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2564 เรื่อง แนวทางปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563

2.2 การจัดจ้างก่อสร้าง

2.2.1 กำหนดให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้งานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาและจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาภายใน 30 วันนับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา (ตามแบบฟอร์มกำหนด)

กำหนดให้ผู้รับจ้างใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญาและจัดทำแผนใช้ปริมาณเหล็กภายในประเทศที่ต้องใช้ทั้งหมด ตามสัญญาภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา (ตามแบบฟอร์มกำหนด)

9. หน่วยงานเจ้าของงบประมาณ

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิสัย อำเภอสกลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายชัยวัฒน์ บุญไชย)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวกัลยาณี ทิวาพัฒน์)

หัวหน้าสำนักปลัด

(ลงชื่อ).....กรรมการ/เลขานุการ

(นางสาวยุพิน วงละคร)

เจ้าพนักงานธุรการ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง งานก่อสร้างอาคาร

กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิสัย อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

กลุ่มงาน/งาน อาคาร

ชื่อโครงการ/งาน ปรับปรุงอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิสัย

ปริมาณงาน ขนาดกว้าง 8.00 เมตร ยาว 26.00 เมตร จำนวน 1 หลัง

สถานที่ก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิสัย บ้านโสกเตย หมู่ที่ 6 ตำบลศรีวิสัย อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิสัย

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 22 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม	113,016	1.2202	137,902	
2	หมวดงานไฟฟ้าและการสื่อสาร	10,000	1.2202	12,202	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 0%				
รวมราคาก่อสร้าง				150,104	
ปรับราคากลางงานก่อสร้างเพียง				150,000	

ตัวอักษร (หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง คำสั่งที่ 256/2564 ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2564

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายชัยวัฒน์ บุญไชย)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวกัลยานี ทิวาพัฒน์)

หัวหน้าสำนักปลัด

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวยุพิน วงละคร)

เจ้าพนักงานธุรการ

ความเห็นของปลัด อบต.ศรีวิสัย

(ลงชื่อ).....

(นายสำราญ เวียงนนท์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิสัย

ความเห็นของ นายก อบต.ศรีวิสัย

อนุมัติ

ไม่อนุมัติ เพราะ.....

(ลงชื่อ).....

(นายสุรชัย ศรีพล)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิสัย

ชื่อโครงการ/งาน ปรับปรุงอาคารเพื่อการบริการส่วนตำบลศรีวิชัย

ปริมาณงาน ขนาดอาคารกว้าง 8.00 เมตร ยาว 26.00 เมตร จำนวน 1 หลัง

สถานที่ก่อสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย บ้านโนนสะเกษ หมู่ที่ 6 ตำบลศรีวิชัย อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย

จำนวนราคากลาง	เมื่อวันที	22	เดือน	กรกฎาคม	พ.ศ. 2564
---------------	------------	----	-------	---------	-----------

[illegible]



องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย

โครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการ องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย

ขนาดกว้าง 8.00 เมตร ยาว 26.00 เมตร จำนวน 1 หลัง

สถานที่ก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย หมู่ที่ 6

ต. ศรีวิชัย อ. เสดภูมิ จ. ร้อยเอ็ด



องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย
อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

แบบ

แบบปรับปรุงอาคารที่ทำการ
องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย

สถานที่ก่อสร้าง

บ้านโคกหนอง หมู่ที่ 6 ตำบลศรีวิชัย
อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

แสดงแบบ

แปลนพื้นที่ก่อนปรับปรุง

คณะกรรมการผู้จัดทำแบบปรับปรุงอาคารก่อสร้าง

นายสมชาย นามู ไขว่
ผู้อำนวยการก่อสร้าง

นายสมชาย นามู ไขว่
กรรมการ

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
หัวหน้าช่างก่อสร้าง

นายสมชาย นามู ไขว่
กรรมการ

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
หัวหน้าช่างก่อสร้าง

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
กรรมการ

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
หัวหน้าช่างก่อสร้าง

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
กรรมการ

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
หัวหน้าช่างก่อสร้าง

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
กรรมการ

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
หัวหน้าช่างก่อสร้าง

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
กรรมการ

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
หัวหน้าช่างก่อสร้าง

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
กรรมการ

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
หัวหน้าช่างก่อสร้าง

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
กรรมการ

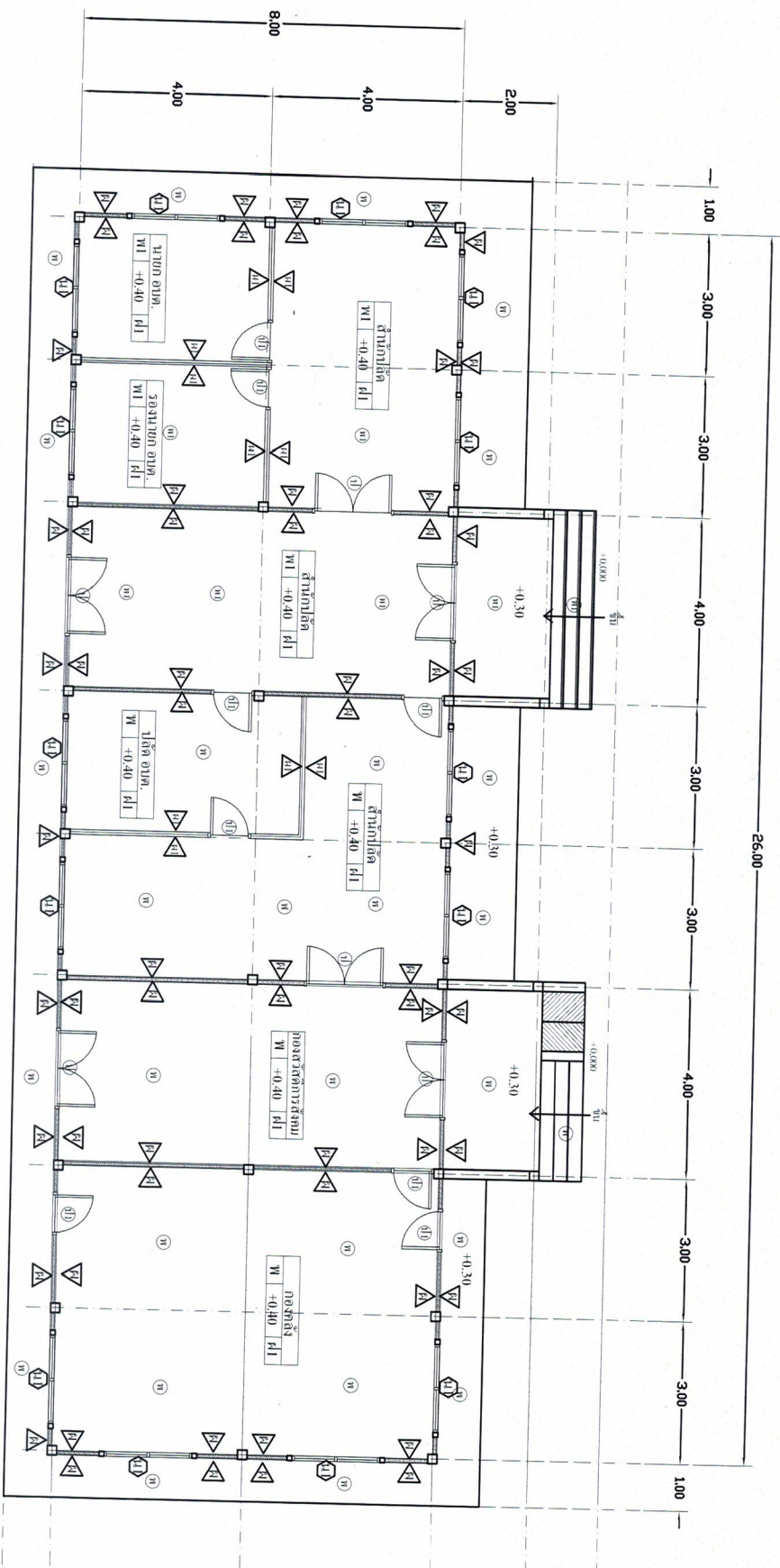
นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
หัวหน้าช่างก่อสร้าง

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
กรรมการ

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
หัวหน้าช่างก่อสร้าง

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
กรรมการ

นางสาวกัญญา ทิพย์จันทร์
หัวหน้าช่างก่อสร้าง



แปลนพื้นที่ก่อนปรับปรุง

SCALE 1:100

รายละเอียดประกอบพื้นที่ก่อนปรับปรุง

- W พื้น จดล. เฌม ชัดมันเรียบ
- WI พื้นกันซัดสีกัน PVC เฌม



ELEVATION

- กำหนดให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาและจัดทำแผนการให้วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาภายใน 30 วันนับจากวันที่เปิดงานสัญญา (ตามแบบฟอร์มกำหนด)
- กำหนดให้ผู้รับจ้างใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่จะต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญาและจัดทำแผนการใช้ปริมาณเหล็กภายในประเทศที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญาภายใน 30 วัน นับจากวันที่เปิดงานสัญญา (ตามแบบฟอร์มกำหนด)



องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย
อำเภอเสถียร จังหวัดร้อยเอ็ด

แบบ

แบบปรับปรุงอาคารที่ทำการ
องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย

สถานที่ก่อสร้าง

บ้านโคกทราย หมู่ที่ 6 ตำบลศรีวิชัย
อำเภอเสถียร จังหวัดร้อยเอ็ด

แสดงแบบ

รูปถ่ายปรับปรุง

คณะกรรมการจัดทำแบบร่างโครงการก่อสร้าง

นายสมชาย คุ้มชู นายไชย

ผู้ช่วยนายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

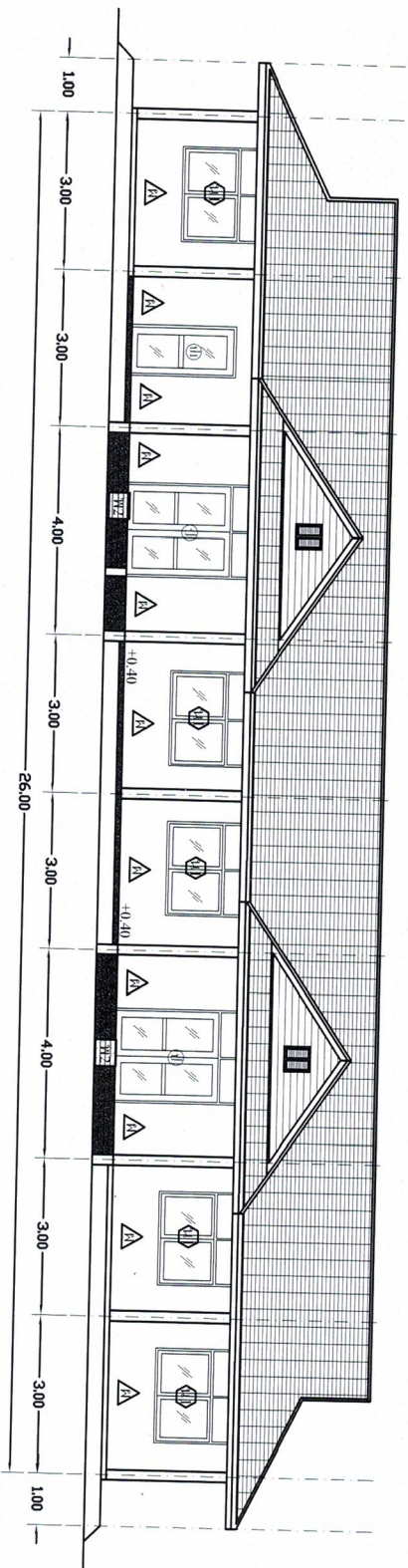
นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด

นายสุวิทย์ คุ้มชู นายก อบจ.ร้อยเอ็ด



รูปด้านหน้าอาคาร

SCALE

1:100

รายละเอียดพื้นที่ดำเนินการปรับปรุง

พื้นที่ 100 ตารางเมตร

พื้นที่ 100 ตารางเมตร

พื้นที่ 100 ตารางเมตร

พื้นที่ 100 ตารางเมตร

พื้นที่ 100 ตารางเมตร



ELEVATION

หมายเหตุ ข้อกำหนดเพิ่มเติม
1. กำหนดให้พื้นที่ก่อสร้างหรืออาคารที่จะใช้สร้างเป็นพื้นที่สาธารณะในประเภท โดย
ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าที่ดินที่จะต้องใช้ในงบก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาและจัดดำเนินการให้
ที่ใช้งบประมาณก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาภายใน 30 วันนับตั้งแต่วันที่ได้งบประมาณและจัดดำเนินการให้
2. กำหนดให้พื้นที่ก่อสร้างหรืออาคารที่จะใช้สร้างเป็นพื้นที่สาธารณะในประเภท โดย
ตามสัญญาและจัดดำเนินการให้ใช้งบประมาณก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาภายใน 30 วัน นับตั้ง
จากวันที่ได้งบประมาณ (ตามแบบฟอร์มกำหนด)

รายละเอียดพื้นผิวในการปรับปรุง

รายการประกอบแบบประติมากรรม - หน้าต่าง	
1) ประติมากรรมปูนปั้นนูนลอยจากวัสดุเซรามิก	
2) ประติมากรรมปูนปั้นนูนลอยจากวัสดุเซรามิก	
3) ประติมากรรมปูนปั้นนูนลอยจากวัสดุเซรามิก	
4) ประติมากรรมปูนปั้นนูนลอยจากวัสดุเซรามิก	
5) ประติมากรรมปูนปั้นนูนลอยจากวัสดุเซรามิก	
6) ประติมากรรมปูนปั้นนูนลอยจากวัสดุเซรามิก	
7) ประติมากรรมปูนปั้นนูนลอยจากวัสดุเซรามิก	
8) ประติมากรรมปูนปั้นนูนลอยจากวัสดุเซรามิก	
9) ประติมากรรมปูนปั้นนูนลอยจากวัสดุเซรามิก	
10) ประติมากรรมปูนปั้นนูนลอยจากวัสดุเซรามิก	

รายการประกอบแบบพื้น - ผนัง - พื้นผิว	
1) พื้นผิวเรียบ	
2) พื้นผิวเรียบ	
3) พื้นผิวเรียบ	
4) พื้นผิวเรียบ	
5) พื้นผิวเรียบ	
6) พื้นผิวเรียบ	
7) พื้นผิวเรียบ	
8) พื้นผิวเรียบ	
9) พื้นผิวเรียบ	
10) พื้นผิวเรียบ	

รายการประกอบแบบไฟฟ้า

1) รางเดินสายไฟ	รางเดินสายไฟ
2) รางเดินสายไฟ	รางเดินสายไฟ
3) รางเดินสายไฟ	รางเดินสายไฟ
4) รางเดินสายไฟ	รางเดินสายไฟ
5) รางเดินสายไฟ	รางเดินสายไฟ
6) รางเดินสายไฟ	รางเดินสายไฟ
7) รางเดินสายไฟ	รางเดินสายไฟ
8) รางเดินสายไฟ	รางเดินสายไฟ
9) รางเดินสายไฟ	รางเดินสายไฟ
10) รางเดินสายไฟ	รางเดินสายไฟ

หมายเหตุ ข้อควรพิจารณาเพิ่มเติม

1. กำหนดให้ผู้รับจ้างผู้ผลิตประติมากรรมปูนปั้นนูนลอยจากผู้ผลิตที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และจัดการให้มีการใช้วัสดุที่ใช้น้ำมันก๊าดหรือวัสดุอื่นที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของมูลค่าวัสดุที่จะต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา (ตามแบบฟอร์มที่กำหนด)

2. กำหนดให้ผู้รับจ้างผู้ผลิตประติมากรรมปูนปั้นนูนลอยจากผู้ผลิตที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของมูลค่าวัสดุที่จะต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา และจัดการให้มีการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของมูลค่าวัสดุที่จะต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา (ตามแบบฟอร์มที่กำหนด)



องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย
อำเภอเสลภูมิ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

แบบ

แบบปรับปรุงอาคารที่ทำการ
องค์การบริหารส่วนตำบลศรีวิชัย

สถานที่ก่อสร้าง

บ้านโคกขย หมู่ที่ 6 ตำบลศรีวิชัย
อำเภอเสลภูมิ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

แบบ

รายการประกอบแบบ

รายละเอียดของงานก่อสร้าง

นายสมชาย ใจดี
ประธานคณะกรรมการ

นายสมชาย ใจดี
กรรมการ

นายสมชาย ใจดี
กรรมการ

นายสมชาย ใจดี
กรรมการ

นายสมชาย ใจดี
กรรมการ

นายสมชาย ใจดี
กรรมการ

นายสมชาย ใจดี
กรรมการ

นายสมชาย ใจดี
กรรมการ

นายสมชาย ใจดี
กรรมการ

นายสมชาย ใจดี
กรรมการ

นายสมชาย ใจดี
กรรมการ